

従来事業（嘱託登記事業）

第1 新規案件継続案件等の受託

2018年度における既受託案件及び新規受託案件について次の通り報告します。併せて、後掲「各支部処理状況」、「2018年度受託事業収入一覧」及び「2018年度業務日誌（役員の動き）」を参照下さい。

【報酬清算済案件】

1. 本部

(1) 受託業務はありません。

2. 横浜支部

(1) 横浜市道路局

ア、2017年度に引き続き、横浜国際港都建設道路事業宮内新横浜線（新吉田高田地区）の所有権移転登記業務を受託しました。

イ、2017年度に引き続き建設課から道路局所管未利用地の現状調査等業務を受託しました。

ウ、市道桂町第97号線及び市道桂町541号線道路整備事業（上郷公田線道路整備事業）の抵当権抹消登記及び相続登記を受託しました。

(2) 横浜市都市整備局

新綱島駅周辺地区土地区画整理事業の減価買収に伴う嘱託登記書類作成業務を受託しました。

(3) 横浜市住宅供給公社

マークワンタワー長津田の買戻期間満了に伴う買戻特約の抹消登記業務を受託しました。

3. 川崎支部

受託業務はありません。

4. 横須賀支部

受託業務はありません

5. 小田原支部

(1) 県西土木事務所小田原土木センター

公園整備工事（おだわら諏訪の原公園）の相続登記及び所有権移転登記業務を受託しました。

(2) 松田町

2017年度に引続き、道路用地登記書類作成委託業務について登記名義人表示変更・更正、所有権移転登記の業務を受託しました。

6. 湘南支部

(1) 藤沢市道路課

2017年度に引続き、道路課から道水路等の土地の権利に関する登記に必要な手続及び書類作成等の業務および狭あい道路整備事業に伴う登記に必要な手続及び書類作成等の業務について所有権保存登記、相続登記、所有権移転登記、登記名義人表示変更・更正登記、権利の抹消・変更・その他の登記業務を受託しました。

(2) 茅ヶ崎市

2017年度に引続き、道路管理課から「狭あい道路整備事業に係る所有権移転登記等業務」契約により、所有権移転、登記名義人表示変更・更正登記嘱託書の作成・提出等の業務を受託した。

(3) 寒川町道路課

2017年度に引続き、道路課から狭あい道路解消事業、道路拡幅事業等の用地取得に伴う所有権移転等業務について所有権保存、所有権移転、登記名義人の表示変更・更正登記業務を受託しました。

7. 相模原支部

受託業務はありません。

8. 厚木支部

市道赤坂津古久環状線歩道整備事業に伴う相続登記業務を受託しました。

9. 大和支部

(1) 綾瀬市

ア、2017年度に引続き、道路管理課から道路用地取得に伴う所有権移転登記業務及び相続人調査業務を受託しました。

イ、道路整備課から市道178号線拡幅整備事業道路用地取得に伴う所有権移転登

記業務を受託しました。

(2) 海老名市

2017年度に引続き、下記登記業務等を受託しました。

ア、道路管理課

道路新設事業に伴う所有権移転登記業務

イ、資源対策課

開発行為によるごみ集積所用地の寄附による所有権移転登記業務

ウ、高座清掃施設組合

権利登記にかかる業務委託について単価契約しました。

(3) 大和市

ア、2017年度に引き続き、管財課から市有地の売却による所有権移転登記業務を受託しました。

イ、厚木土木事務所東部センター

①交通安全施設等整備工事による座間市相武台1丁目コンフォート相武台マンション用地買収のための名義変更、所有権移転登記業務を受託しました。

②相模原二ツ塚線街路整備事業に伴うライオンズマンション中央林間区分所有者から座間市への所有権移転登記業務を受託しました。

【現在進行中案件】

1. 本部

(1) 横浜地方法務局

長期相続登記等未了土地解消作業（①登記名義人600名分）及び（②登記名義人400名分）

(2) 宇都宮地方法務局

長期相続登記等未了土地解消作業（①登記名義人600名分）

(1) (2) 共に地方公共団体において相続発生の有無を把握することができなかった土地について市区町村から取得した所有権の登記名義人の死亡の事実の有無等の情報を用いて調査し、法定相続人に対して登記名義人の死亡後相続登記がされていない旨を通知する。

2. 横浜支部

(1) 横浜市道路局

ア、2017年度に引き続き、横浜国際港都建設道路事業宮内新横浜線（新吉田高田地区）の所有権移転登記業務を受託しました。

イ、市道桂町第97号線及び市道桂町541号線道路整備事業（上郷公田線道路整備事業）の抵当権抹消登記及び相続登記を受託しました。

(2) 横浜市都市整備局

新綱島駅周辺地区土地区画整理事業の減価買収に伴う嘱託登記書類作成業務を受託しました。

(3) 横浜市建築局

管理不全空家等の所有者調査業務を受託しました。

(4) 横浜市港湾局

本牧ふ頭における物流施設建設に伴う金銭消費貸借及び根抵当権設定契約締結にあたる共同根抵当権設定登記業務を受託しました。

3. 川崎支部

進行中の受託業務はありません。

4. 横須賀支部

進行中の受託業務はありません

5. 小田原支部

(1) 松田町

2017年度に引続き、道路用地登記書類作成委託業務について登記名義人表示変更・更正、所有権移転登記の業務を受託しました。

6. 湘南支部

(1) 藤沢市道路課

2017年度に引続き、道路課から道水路等の土地の権利に関する登記に必要な手続き及び書類作成等の業務および狭あい道路整備事業に伴う登記に必要な手続き及び書類作成等の業務について所有権保存登記、相続登記、所有権移転登記、登記名義人表示変更・更正登記、権利の抹消・変更・その他の登記業務を受託しました。

(2) 柄沢区画整理事務所

「柄沢特定土地区画整理事業保留地所有権移転登記等業務委託」契約により保留地の所有権保存、所有権移転登記並びに登記に必要な手続き及び書類作成等の業務を受託しました。

(2) 茅ヶ崎市

2017年度に引続き、道路管理課から「狭あい道路整備事業に係る所有権移転登記等業務」契約により、所有権移転、登記名義人表示変更・更正登記嘱託書の作成・提出等の業務を受託しました。

(3) 寒川町道路課

2017年度に引続き、道路課から狭あい道路解消事業、道路拡幅事業等の用地取得に伴う所有権移転等業務について所有権保存、所有権移転、登記名義人の表示変更・更正登記業務を受託しました。

7. 相模原支部

進行中の受託業務はありません。

8. 厚木支部

宮沢川線の防災砂防工事に関する権利者調査を受託しました。

9. 大和支部

(1) 綾瀬市

ア、2017年度に引続き、道路管理課から道路用地取得に伴う所有権移転登記業務及び相続人調査業務を受託しました。

イ、道路整備課から市道178号線拡幅整備事業道路用地取得に伴う所有権移転登記業務を受託しました。

(2) 海老名市

2017年度に引続き、下記登記業務等を受託しました。

ア、道路管理課

道路新設事業に伴う所有権移転登記業務

イ、資源対策課

開発行為によるごみ集積所用地の寄附による所有権移転登記業務

ウ、高座清掃施設組合

権利登記にかかる業務委託について単価契約しました。

(3) 大和市

ア、2017年度に引き続き、管財課から市有地の売却による所有権移転登記業務を受託しました。

第2 研究・研修活動

社員の嘱託業務遂行の能力向上に資することと神奈川県司法書士会会員への知識向上を目的として、次の研修会を実施しました。

社員研修

今年度は開催なし。

会員研修

開催日時 2018年9月6日

開催場所 神奈川県司法書士会館

テーマ 「法定相続情報一覧図作成に関する留意事項について」
「『法定相続情報一覧図』と長期相続登記等未了土地解消作業における『法定相続人情報』の違いについて」

講師 横浜地方法務局不動産部門統括登記官

(一社) 神奈川県公共嘱託登記司法書士協会 藤井理事長

第3 本部組織の充実

(1) 業務開発委員会

今後の業務開発について委員会で検討しました。委員会の開催日は以下のとおり。

2018年5月11日 神奈川県司法書士会館

2018年7月20日 神奈川県司法書士会館

2018年10月3日 神奈川県司法書士会館

(2) 研修委員会

前記研修会を企画実施しました。

(3) 公益事業委員会において、ホームページの更新を行い、毎週水曜日のテレフォン相談と無料相談を実施しました。

第4 関連友好団体との連携と協調

(1) 公益社団法人神奈川県土地家屋調査士協会と公開講座共催

2017年度に引き続き2018年7月9日と同年11月5日に合同公開講座を開催しました。(詳細は公益目的事業報告へ記載)

(2) 全国公共嘱託登記司法書士協会協議会との協調

杉本理事長が、引き続き全司協副会長として全司協会務に従事するとともに、全司協主催の未登記問題研究に杉本相談役が幹事として、藤井理事長が研究委員として梶谷社員がオブザーバーとして参加しました。

2018年	5月17日	第29回未登記問題研究会	早稲田大学キャンパス
2018年	7月13日	第30回未登記問題研究会	早稲田大学キャンパス
2018年	9月14日	第31回未登記問題研究会	早稲田大学キャンパス
2018年	12月14日	第32回未登記問題研究会	早稲田大学キャンパス
2019年	3月8日	第33回未登記問題研究会	早稲田大学キャンパス

開催時間 いずれも午後2時～午後5時

(3) 神奈川県職員研修会へ講師派遣

2018年度用地担当職員基礎研修会(5月21日開催)

派遣講師 柳川理事

テーマ:「民法(契約と債権)」

2018年度第2回用地担当職員専門研修会(10月17日開催)

派遣講師 藤井理事長

テーマ:「民法改正と土地取引への影響」

(4) 本会空家問題対策委員会、リーガルサポートかながわとの協調

(5) 本会との協調

昨年に続き本会との連絡協調をし、公嘱協会の現状報告、助成金の申請を行いました。

第5. 2018年度中の社員の異動

2018年3月31日 123名

入会した社員 15名(内訳 個人 15名、法人社員 0名)

退会した社員 3名(内訳 個人 3名、法人社員 0名)

資格喪失社員 3名(本会を脱会した社員 個人 3名、法人0名)

2019年3月31日現在 132名

第6. 2018年度中の事業収入 金18,469,110円

支部別の事業収入は、「各支部処理状況」を参照

公益目的事業（無料相談、無料公開研修事業）

官公署職員を対象に、嘱託登記に関連する専門的知識や実務上のノウハウについて、一定の要件を充たした司法書士が電話相談あるいは出張相談に応じる無料相談事業及び専門知識や経験を有する者による嘱託登記に関連した法律知識や実務上のノウハウ提供を行う無料研修事業について、下記の通り実施しました。

第1 無料相談事業

（1）無料電話相談・無料出張相談の実施

相談対象	官公署職員
相談料	無料
期間回数	4月1日～3月31日まで計51回
実施日時	祝日を除く毎週水曜日午後2時から午後4時の2時間
実施方法	当協会の相談専用電話に着信する相談電話を担当相談員事務所の電話に転送する方式により、担当相談員が相談に応じる方法で実施。

（2）無料電話・無料出張相談に関する広報活動の実施

関係市区町村により広く知ってもらうため、出張相談の定規を作成し、神奈川県関係部署および市区町村に郵送で配布、事業の利用に向けて働きかけを行いました。

その他、公開講座で受講生に宣伝するなど、あらゆる機会をとらえて広報活動を行いました。

（3）公益事業委員会の開催

相談事業の充実、研修事業の今後について検討しました。委員会の開催日は下記のとおり。

2018年	4月13日	司法書士会館
2018年	7月17日	司法書士会館
2018年	8月28日	司法書士会館

第2 無料公開講座研修

(1) 無料公開研修会の開催

昨年に引き続き、公益社団法人神奈川県公共嘱託登記土地家屋調査士協会との共催により、下記のとおり無料公開講座・研修会を開催した。

開催日時 2018年7月9日

開催場所 崎陽軒 ヨコハマジャスト1号館 8階会議室

第1部

テーマ「相続登記の促進について」(長期相続登記未了土地解消問題)

講師 横浜地方法務局不動産登記部門統括登記官

テーマ「オンライン登記申請・登記嘱託について」

説明者 横浜地方法務局総務課監査専門官

第2部

テーマ「空き家問題解消について」(空き家を生じさせないために)

講師 神奈川県司法書士会

空家問題対策委員会委員長 今戸 晴美氏

第3部

テーマ「相続人調査 戸籍の変遷と読み方」

講師 神奈川県司法書士会 相談役 中尾 昇 氏

参加者数 162名 (官公署125名 司法書士27名 土地家屋調査士9名
一般1名)

開催日時 2018年11月5日

開催場所 関内ホール 大ホール

第1部

テーマ「東日本大震災の復興における土地家屋調査士としての成果」

講師 福島県土地家屋調査士会 大森 仁 会員

第2部

テーマ「東日本大震災の復興における司法書士としての成果」

講師 (一社)宮城県公共嘱託登記司法書士協会 草野 哲也 会員

参加者数 101名 (官公署51名 司法書士19名 土地家屋調査士31名)

当期中における各支部処理状況は、次のとおりである。

《横浜支部》

横浜市道路局	¥8,246,460
横浜市公社	¥508,138
横浜市都市整備局	¥1,368,000
	¥10,122,598

《小田原支部》

松田町	¥200,200
県西土木事務所 小田原土木センター	¥161,800
	¥362,000

《湘南支部》

藤沢市	¥3,402,940
茅ヶ崎市	¥2,291,494
寒川町	¥447,095
	¥6,141,529

《厚木支部》

厚木市	¥310,310
	¥310,310

《大和支部》

綾瀬市	¥207,360
海老名市	¥503,831
大和市	¥157,772
神奈川県厚木土木事務所東部センター	¥610,380
高座清掃施設組合	¥53,330
	¥1,532,673

¥18,469,110

2018年度受託収入一覧

(2018年4月1日～2019年3月31日)

入金日	金額	受託先
日付	金額	官公署
4月25日	462,830	藤沢市
4月25日	13,142	海老名市
4月25日	13,142	高座清掃施設組合
4月25日	14,906	大和市
4月25日	13,142	海老名市
4月25日	19,391	海老名市
4月25日	610,380	厚木土木事務所東部センター
4月25日	27,046	高座清掃施設組合
4月25日	27,700	綾瀬市
4月25日	17,300	綾瀬市
5月15日	16,000	松田町
5月15日	5,316,212	横浜市道路局
5月15日	506,452	横浜市道路局
5月15日	344,510	藤沢市
5月30日	298,626	寒川町
5月30日	249,957	茅ヶ崎市
5月30日	18,818	大和市
6月20日	104,580	藤沢市
6月29日	34,856	海老名市
7月27日	113,460	藤沢市
7月27日	6,500	松田町
7月27日	13,142	海老名市
7月27日	16,127	大和市
7月31日	2,423,796	横浜市道路局
7月31日	254,091	茅ヶ崎市
8月24日	299,390	藤沢市
8月24日	32,340	綾瀬市
8月30日	267,030	茅ヶ崎市
9月28日	235,840	藤沢市
9月28日	13,142	海老名市
9月28日	129,380	茅ヶ崎市
9月28日	13,904	海老名市
9月28日	13,142	海老名市
10月30日	337,230	藤沢市
10月30日	15,428	海老名市
10月30日	13,142	高座清掃施設組合
10月30日	13,142	海老名市
10月30日	13,142	海老名市
11月29日	258,226	茅ヶ崎市
11月29日	386,310	藤沢市
11月29日	148,469	寒川町
11月29日	245,289	茅ヶ崎市

入金日	金額	受託先
11月29日	13,142	海老名市
11月29日	13,142	海老名市
11月29日	508,138	横浜市公社
12月28日	87,660	綾瀬市
12月28日	330,000	藤沢市
12月28日	10,900	松田町
12月28日	17,867	海老名市
12月28日	13,142	海老名市
12月28日	13,142	海老名市
12月28日	26,284	海老名市
12月28日	13,142	海老名市
12月28日	18,460	綾瀬市
12月28日	161,800	県西土木事務所 小田原土木センター
12月28日	13,142	海老名市
12月28日	17,867	海老名市
1月25日	1,368,000	横浜市都市整備局
1月31日	208,460	藤沢市
1月31日	107,639	茅ヶ崎市
1月31日	78,900	松田町
1月31日	6,600	綾瀬市
2月28日	35,700	松田町
2月28日	288,771	茅ヶ崎市
2月28日	18,475	海老名市
2月28日	13,142	海老名市
2月28日	347,720	藤沢市
3月27日	310,310	厚木市
3月27日	17,867	海老名市
3月27日	28,570	海老名市
3月27日	14,666	海老名市
3月27日	17,300	綾瀬市
3月27日	232,610	藤沢市
3月27日	76,193	海老名市
3月27日	18,475	海老名市
3月27日	107,921	大和市
3月29日	52,200	松田町
3月29日	301,709	茅ヶ崎市
3月29日	189,402	茅ヶ崎市
2018年度合計	18,469,110	

業務日誌

2018/04/01 ~ 2019/03/31

- 2018年04月04日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 松木社員
- 2018年04月05日 14:30 ~ 15:00 横浜地方法務局長就任挨拶
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長
- 2018年04月06日 18:00 ~ 19:00 神奈川県司法書士政治連盟定時大会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長
- 2018年04月07日 17:15 ~ 18:00 新人研修ガイダンス閉講式
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 佐藤専務理事
- 2018年04月11日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員
- 2018年04月13日 18:30 ~ 21:00 正副理事長会、公益事業委員会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事
- 2018年04月17日 18:30 ~ 19:30 監査
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、永井監事、渡部監事
- 2018年04月18日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 中澤理事
- 2018年04月19日 18:30 ~ 21:00 理事会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事、
太田理事、渡邊理事、八木理事、永井監事、渡部監事、杉本千里相談役
- 2018年04月25日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 飯島社員

- 2018年04月27日 大和市都市施設部見積合せ
13:00 ～ 15:00 場所: 大和市役所
出席: 中澤理事
- 2018年05月02日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員
- 2018年05月09日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 杉本行廣相談役
- 2018年05月10日 総会議事進行打合せ
18:30 ～ 20:00 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 佐藤専務理事、太田理事、小山社員
- 2018年05月11日 業務開発委員会
18:30 ～ 21:00 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、文字理事、八木理事、大西理事
- 2018年05月16日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 森下法務事務所
- 2018年05月18日 未登記問題研究会
14:00 ～ 16:00 場所: 早稲田大学キャンパス
出席: 杉本千里相談役
- 2018年05月18日 第33回定時総会
18:00 ～ 19:30 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、荒井副理事長、佐藤専務理事、文字理事、八木理事、太田理事、柳川理事、永井監事、渡部監事、杉本千里相談役、篠原相談役
- 2018年05月21日 神奈川県県土整備局 用地担当職員基礎研修講師派遣
13:00 ～ 16:30 場所: 波止場会館
出席: 柳川理事
- 2018年05月23日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 杉本千里相談役
- 2018年05月24日 リーガル・サポートかながわ通常総会
18:30 ～ 20:00 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 佐藤専務理事

- 2018年05月30日 14:00 ～ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 砂川社員
- 2018年06月06日 14:00 ～ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 鴨志田社員
- 2018年06月06日 17:00 ～ 18:00 公開講座打合せ
場所: 神奈川県土地家屋調査士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
- 2018年06月08日 18:00 ～ 19:00 東京公嘱協会定時社員総会
場所: 日本司法書士会連合会ホール
出席: 藤井理事長
- 2018年06月13日 14:00 ～ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 飯島社員
- 2018年06月20日 14:00 ～ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 松木社員
- 2018年06月21日 13:00 ～ 14:00 大和市管財課訪問
場所: 大和市役所
出席: 中澤理事
- 2018年06月27日 14:00 ～ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 杉本行廣相談役
- 2018年07月04日 14:00 ～ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 森下法務事務所
- 2018年07月06日 14:00 ～ 17:00 全国公共嘱託登記司法書士協会協議会総会
場所: 日本司法書士会連合会会館
出席: 藤井理事長、佐藤専務理事
- 2018年07月09日 13:00 ～ 17:00 公開講座
第1部「相続登記の促進について」
「オンライン登記申請・登記嘱託について」
第2部「空き家問題解消について」
第3部「相続人調査 戸籍の変遷と読み方」
場所: 崎陽軒ヨコハマジャスト1号館8階会議室

出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事

- | | |
|------------------------------|--|
| 2018年07月11日
14:00 ~ 16:00 | 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 砂川社員 |
| 2018年07月13日
10:00 ~ 12:00 | 横浜市港湾局 無料電話相談
場所: 担当社員事務所
出席: 西川副理事長 |
| 2018年07月13日
14:00 ~ 16:00 | 未登記問題研究会
場所: 早稲田大学キャンパス
出席: 杉本千里相談役 |
| 2018年07月17日
18:30 ~ 20:30 | 正副理事長会、公益事業委員会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事 |
| 2018年07月18日
14:00 ~ 16:00 | 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 飯島社員 |
| 2018年07月19日
17:00 ~ 18:00 | 11/5公開講座 土地家屋調査士会・土地家屋調査士公嘱協会と打合せ
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、佐藤専務理事 |
| 2018年07月20日
18:30 ~ 20:30 | 業務開発委員会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 西川副理事長、八木理事、大西理事、文字理事、杉本千里相談役 |
| 2018年07月25日
14:00 ~ 16:00 | 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 今戸社員 |
| 2018年08月01日
14:00 ~ 16:00 | 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 坂田社員 |
| 2018年08月08日
14:00 ~ 16:00 | 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員 |
| 2018年08月15日
14:00 ~ 16:00 | 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 森下法務事務所 |

- 2018年08月22日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 杉本行廣相談役
- 2018年08月24日 9:00 ~ 11:00 無料出張相談
場所: 担当社員事務所
出席: 杉本千里相談役
- 2018年08月28日 18:30 ~ 20:30 正副理事長会、公益事業委員会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事
- 2018年08月29日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 杉本千里相談役
- 2018年09月03日 17:00 ~ 18:10 11/5公開講座打合せ
場所: 神奈川県土地家屋調査士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
- 2018年09月05日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 中澤理事
- 2018年09月06日 18:30 ~ 21:00 会員研修会「法定相続情報一覧図作成に関する留意事項について」
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
- 2018年09月10日 15:30 ~ 16:30 横浜市建築指導課打合せ
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長
- 2018年09月12日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 鴨志田社員
- 2018年09月19日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 飯島社員
- 2018年09月26日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員

- 2018年10月03日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 森下法務事務所
- 2018年10月03日 業務開発委員会
18:30 ～ 20:00 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、大西理事、杉本千里相談役
- 2018年10月10日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 坂田社員
- 2018年10月16日 公開講座会場下見打合せ
13:00 ～ 14:00 場所: 関内ホール
出席: 佐藤専務理事
- 2018年10月17日 神奈川県県土整備局 用地担当職員専門研修講師派遣
13:30 ～ 16:30 場所: 横浜ワールドポーターズ6階イベントホールA
出席: 藤井理事長
- 2018年10月17日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 飯島社員
- 2018年10月18日 拡大正副理事長会
18:30 ～ 21:00 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、荒井副理事長、佐藤専務理事、
柳川理事、八木理事、中澤理事、渡邊理事、太田理事、永井監事、渡部監事、
杉本千里相談役
- 2018年10月22日 11/5公開講座打合せ
17:00 ～ 18:30 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、佐藤専務理事
- 2018年10月24日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員
- 2018年10月31日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 杉本行廣相談役
- 2018年11月01日 拡大正副理事長会
18:30 ～ 21:00 場所: 神奈川県司法書士会館

出席: 藤井理事長、西川副理事長、荒井副理事長、佐藤専務理事、中澤理事、八木理事、大西理事、柳川理事、永井監事、渡部監事、杉本千里相談役

- 2018年11月05日 10:00 ~ 11:00
横浜地方法務局相続人等調査業務 入札説明会
場所: 横浜地方法務局
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
- 2018年11月05日 12:00 ~ 17:00
公開講座
第1部「東日本大震災の復興における土地家屋調査士としての成果」
第2部「東日本大震災の復興における司法書士としての成果」
場所: 関内ホール
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、荒井副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事、神奈川司法書士会星野会長
- 2018年11月07日 14:00 ~ 16:00
無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 砂川社員
- 2018年11月14日 10:00 ~ 10:30
横浜地方法務局相続人等調査業務 開札立会
場所: 横浜地方法務局
出席: 藤井理事長、西川副理事長
- 2018年11月14日 14:00 ~ 16:00
無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 鴨志田社員
- 2018年11月14日 18:30 ~ 20:30
正副理事長会
場所: ルノアール会議室
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
- 2018年11月15日 15:00 ~ 16:00
横浜地方法務局相続人等調査業務 契約説明
場所: 横浜地方法務局
出席: 佐藤専務理事、中澤理事
- 2018年11月19日 17:30 ~ 20:30
拡大正副理事長会
場所: かながわ労働プラザ
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、荒井副理事長、佐藤専務理事、柳川理事、中澤理事、永井國夫監事、杉本千里相談役、永井琢巳社員
- 2018年11月21日 14:00 ~ 16:00
無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 今戸社員
- 2018年11月22日 11:00 ~ 12:00
横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ
場所: 横浜地方法務局
出席: 藤井理事長、杉本千里相談役

- 2018年11月27日 13:00 ~ 14:00 横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ
場所: 横浜地方法務局
出席: 杉本千里相談役
- 2018年11月28日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 飯島社員
- 2018年11月28日 18:00 ~ 22:00 拡大正副理事長会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、柳川理事、中澤理事、永井國夫監事、永井琢巳社員、杉本千里相談役
- 2018年11月29日 14:30 ~ 15:30 横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ
場所: 横浜地方法務局
出席: 杉本千里相談役
- 2018年12月03日 16:00 ~ 17:00 横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ
場所: 横浜地方法務局
出席: 杉本千里相談役
- 2018年12月04日 18:30 ~ 21:00 横浜地方法務局相続人等調査業務 社員説明会
場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長、荒井副理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事、中澤理事、永井國夫監事、永井琢巳社員、杉本千里相談役
- 2018年12月05日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 中澤理事
- 2018年12月12日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 坂田社員
- 2018年12月19日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 森下法務事務所
- 2018年12月26日 9:00 ~ 17:00 宇都宮地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ
場所: 宇都宮地方法務局
出席: 杉本千里相談役
- 2018年12月26日 14:00 ~ 16:00 無料テレフォン相談
場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員

2019年01月08日 10:00 ～ 11:00	横浜地方法務局年始挨拶 場所: 横浜地方法務局 出席: 藤井理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
2019年01月09日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 今戸社員
2019年01月11日 17:00 ～ 19:30	賀詞交歓会 場所: ロイヤルホール 出席: 藤井理事長、佐藤専務理事
2019年01月16日 14:00 ～ 16:00	東京公共嘱託登記司法書士協会賀詞交歓会 場所: 京王プラザホテル 出席: 藤井理事長
2019年01月16日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 飯島社員
2019年01月21日 19:00 ～ 20:30	宇都宮地方法務局相続人等調査業務 社員説明会 場所: かながわ労働プラザ 出席: 杉本千里相談役、柳川理事
2019年01月23日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 森下法務事務所
2019年01月25日 16:00 ～ 17:00	横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ 場所: 横浜地方法務局 出席: 杉本千里相談役
2019年01月28日 16:00 ～ 17:00	横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ 場所: 横浜地方法務局 出席: 杉本千里相談役
2019年01月29日 18:30 ～ 20:30	横浜地方法務局相続人等調査業務 管理班・リーダー打合せ 場所: 神奈川県司法書士会館 出席: 西川副理事長、柳川理事、中澤理事、永井國夫監事、永井琢己社員、杉本千里相談役
2019年01月30日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 奥山社員

2019年02月06日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 今戸社員
2019年02月13日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 奥山社員
2019年02月20日 10:30 ～ 11:30	横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ 場所: 横浜地方法務局 出席: 杉本千里相談役
2019年02月20日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 飯島社員
2019年02月26日 19:00 ～ 20:00	青司協定時総会 場所: かながわ労働プラザ 出席: 藤井理事長
2019年02月27日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 森下法務事務所
2019年03月01日 18:30 ～ 21:00	正副理事長会 場所: かながわ労働プラザ 出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、佐藤専務理事
2019年03月06日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 今戸社員
2019年03月13日 14:00 ～ 16:00	無料テレフォン相談 場所: 担当社員事務所 出席: 坂田社員
2019年03月14日 13:00 ～ 14:00	横浜地方法務局相続人等調査業務 法務局と打合せ 場所: 横浜地方法務局 出席: 藤井理事長
2019年03月14日 15:00 ～ 17:00	神奈川県公共嘱託登記土地家屋調査士協会定時総会 場所: 関内ホール 出席: 藤井理事長
2019年03月15日	理事会

- 18:30 ～ 20:30 場所: かながわ労働プラザ
出席: 藤井理事長、三輪副理事長、西川副理事長、荒井副理事長、佐藤専務理事、
柳川理事、八木理事、太田理事、中澤理事、永井監事、渡部監事
- 2019年03月20日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 森下法務事務所
- 2019年03月27日 無料テレフォン相談
14:00 ～ 16:00 場所: 担当社員事務所
出席: 奥山社員
- 2019年03月28日 横浜地方法務局長退任挨拶
14:30 ～ 15:00 場所: 神奈川県司法書士会館
出席: 藤井理事長

報告第2号 2018年度公益目的支出計画実施報告の件

1、公益目的支出計画の概要

公益目的支出計画実施報告書

【概要】

1、公益目的財産額	4,231,666円
2、当該事業年度の公益目的収支差額(①+②-③)	4,231,666円
① 前事業年度末日の公益目的収支差額	3,845,569円
② 当該事業年度の公益目的支出の額	386,097円
③ 当該事業年度の実施事業収入の額	0円
3、当該事業年度末日の公益目的財産残額	0円
4、2の欄に記載した額が計画に記載した見込額と異なる場合、その概要及び理由	
<p>概要</p> <p>2018年度は、無料相談事業と無料研修事業として386,097円を執行した。</p> <p>理由</p> <p>無事に完了計画通りに公益目的支出計画の完了ができた。</p>	

【公益目的支出計画の状況】

公益目的支出計画の完了予定事業年度の末日	① 計画上の完了の見込み	2019年3月31日
	② ①より早まる見込みの場合	平成 年 月 日

	前事業年度		当該事業年度		翌事業年度
	計画	実績	計画	実績	計画
公益目的財産額	4,231,666円	4,231,666円	4,231,666円	4,231,666円	0円
公益目的収支差額	4,800,000円	3,845,569円	6,000,000円	4,231,666円	0円
公益目的支出の額	1,200,000円	1,073,818円	1,200,000円	386,097円	0円
実施事業収入の額	0円	0円	0円	0円	0円
公益目的財産残額	-568,334円	386,097円	-1,768,334円	0円	0円

2、実施事業の状況等

事業の概要等

【実施事業(公益目的事業)の状況等】

事業番号	事業の内容
公1	官公署職員を対象に行う無料相談事業及び無料研修事業

(1) 計画記載事項

事業の概要	
1、官公署職員を対象に、嘱託登記に関連する専門的知識や実務上のノウハウについて、一定の要件を充たした司法書士が電話相談、あるいは出張相談に応じる無料相談事業	
2、官公署職員を対象に、専門知識や経験を有する者による嘱託登記に関連した法律知識や実務上のノウハウの提供を行う無料研修事業	
① 当該事業に係る公益目的支出の見込額	1,200,000円
② " 実施事業収入の見込額	0円

(2) 当該事業年度の実施状況

事業の実施状況について
無料相談、無料公開研修事業（公益目的事業）
1、無料相談
官公署職員を対象に、嘱託登記に関連する専門的知識や実務上のノウハウについて、一定の要件を充たした司法書士が担当する電話相談あるいは出張相談に応じる無料相談事業及び専門知識や経験を有する者による嘱託登記に関連した法律知識や実務上のノウハウ提供を行う無料研修事業について、下記の通り実施した。
ア、無料電話相談・無料出張相談の実施
相談対象 官公署職員
相談料 無料
期間回数 4月1日～3月31日まで計51回
実施日時 祝日を除く毎週水曜日午後2時から午後4時の2時間
実施方法 当協会の相談専用電話に着信する相談電話を担当相談員事務所の電話に転送する方式により、担当相談員が相談に応じる方法で実施。
イ、無料電話・無料出張相談に関する広報活動の実施
関係市区町村により広く知ってもらうため、「パンフレット」を作成し、研修会に参加してくれた市区町村の関係部署に配布した。また、ホームページ更新を行

い、事業の利用に向けて働きかけを行った。

2、無料公開講座研修

ア、無料公開研修会の開催

昨年に引き続き、公益社団法人神奈川県公共嘱託登記土地家屋調査士協会との共催により、下記のとおり無料公開講座を開催した。

開催日時 2018年7月9日（月）

開催場所 崎陽軒ヨコハマジャスト1号館8階会議室

第1部 1. 「相続登記の促進について」

（長期相続登記未了土地解消問題）

講師：横浜地方法務局不動産登記部門統括登記官

2. 「オンライン登記申請・登記嘱託について」

講師：横浜地方法務局総務課監査専門官

第2部 「空き家問題解消について」（空き家を生じさせないために）

講師：神奈川県司法書士会 空き家問題対策委員会委員長 今戸晴美 氏

第3部 「相続人調査 戸籍の変遷と読み方」

（一社）神奈川県公共嘱託登記司法書士協会 社員 中尾昇 氏

参加者数 162名

（官公署125名 司法書士27名 土地家屋調査士9名 一般1名）

開催日時 2018年11月5日（月）

開催場所 関内ホール

第1部

テーマ 「東日本大震災の復興における土地家屋調査士としての成果」

講師 福島県土地家屋調査士会 大森 仁 会員

第2部

テーマ 「東日本大震災の復興における司法書士としての成果」

講師 （一社）宮城県公共嘱託登記司法書士協会 草野 哲也 会員

参加者数 101名（官公署51名 司法書士19名 土地家屋調査士31名）

3、公益事業委員会の開催

2017年度に引き続き公益事業委員会で、担当相談員の選定、相談結果の整理、相談員の対応について、また公開講座の企画、運営に関する検討を行った。

① 当該事業に係る公益目的支出の額	386,097円
② 〃 実施事業収入の額	0円
③ (① - ②) の額	386,097円
④ 当該事業に係る損益計算書の費用の額	386,097円
⑤ 〃 損益計算書の収益の額	0円
① 及び②に記載した額が計画に記載した額と異なる場合、その内容及び理由	

実施事業資産の状況等

【実施事業(公益目的事業)の状況等】

実施事業資産の状況等

(事業単位ごとに作成してください。)

番号	資産の名称	時価評価 資産の算 定日の時 価	移行後に 取得した 場合の取 得価額	前事業年 度末日の 帳簿価額	当該事業 年度末日 の帳簿価 額	使用の状 況
	なし					

実施事業収入の額、公益目的支出の額の算定について

【実施事業(公益目的事業)の状況等】

事業番号	事業の内容
公1	官公署職員を対象に行う無料相談事業及び無料研修事業

【実施事業収入の額の算定について】

- ① 「損益計算書の収益の額」に対応した②「実施事業収入の額」を記載し、その算定に当たっての考え方を記載して下さい。

損益計算書の科目	① 損益計算書の収益の額	② 実施事業収入の額	② の額の算定に当たっての考え方
該当なし	0円	0円	事業実施収入はありません

注：実施事業収入の額の算定の記載事項について、必要な説明書類を添付してください。

【公益目的支出の額の算定について】

注：損益計算書の費用の額【】に対応した②「公益目的支出の額」を記載し、その算定に当たっての考え方を記載して下さい。

損益計算書の科目	① 損益計算書の費用の額	② 公益目的支出の額	③ の額の算定に当たっての考え方
その他	386,097円	386,097円	① と②は同額である。

注：①と②が同額である場合には、「科目」欄を「その他」として、まとめた額を①及び②欄に記載してもかまいません

別表 A 計画実施期間中の収支の見込みについて

【公益目的支出計画実施期間中の収支の見込みについて】

(1) その他の主要な事業について

変更の内容及び公益目的支出計画の実施に対する影響等
特になし

注1：その他の主要な事業として、「公益目的支出計画実施期間中の収支の見込み」に記載した事業のうち、その事業の内容及び実施方法に変更があった場合に、事業番号、変更の内容、その理由及び公益目的支出計画の実施に対する影響を記載して下さい。

また、新たにその他の主要な事業を開始した場合は、その旨、当該事業の概要及び公益目的支出計画の実施に対する影響を記載して下さい。

(2) 資産の取得や処分、借入について

実施内容(計画の変更内容)及び公益目的支出計画の実施に対する影響等
なし

注2：「公益目的支出計画実施期間中の収支の見込み」の備考欄に記載した多額の借入れや施設の更新、高額財産の取得・処分等の活動を実施した場合は、公益目的支出計画に与えた影響を記載して下さい。また、「公益目的支出計画実施期間中の収支の見込み」の備考欄に記載したもののうち、計画内容に変更があった場合に、変更の内容、その理由及び公益目的支出計画に対する影響を記載して下さい。

また、「公益目的支出計画実施期間中の収支の見込み」の備考欄に記載したもの以外で、法人全体の財務に大きな影響を与える活動を新たに予定する場合は、その内容、理由及び公益目的支出計画に対する影響を記載して下さい。

以上